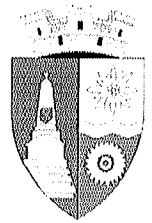


R O M A N I A
JUDEȚUL VALCEA
CONSILIUL LOCAL ORAȘ BREZOI



H O T A R A R E A Nr. 33

Privitoare la " Aprobarea demarării procedurilor în vederea cumpărării prin negociere directă a terenului cu suprafața de 500 mp, în vederea extinderii cimitirului, situat pe str. Panduri, oraș Brezoi"

Consiliul Local Brezoi, Județul Valcea, întrunit în ședința ordinară astăzi 23.02.2023, la care participă un număr de 15 consilieri din totalul de 15 din care este constituit,

Văzând că prin H.C.L nr.93/22.12.2022, domnul consilier Dumitrescu Gheorghe a fost ales președinte de ședință,

Având în vedere referatul de aprobare nr. 975 din 08.02.2023 al primarului orașului Brezoi, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Brezoi, raportul de specialitate nr. 976 din 08.02.2023 întocmit de Compartimentul Urbanism prin care, constatându-se că cererile pentru "locuri de veci" nu mai pot fi onorate din cauza lipsei terenului destinat acestui scop aferent cimitirului din Parohia Brezoi I, se propune, aprobarea demarării procedurilor în vederea cumpărării prin negociere directă a terenului cu suprafața de 500mp, în vederea extinderii cimitirului situat pe str. Panduri, oraș Brezoi.

În conformitate cu prevederile art.858, art. 859, art. 860, art. 1650 alin. (1) și art. 1652 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, art.129 alin (14) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal,

Ținând cont de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare, ale art. 84 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 12 voturi "pentru" și 3 "abțineri", adoptă următoarea,

HOTARARE:

Art.1: (1)Se aproba demararea procedurilor legale în vederea cumpărării de către orașul Brezoi a unui teren intravilan, în suprafața de 500mp, situat în oraș Brezoi, str. Trandafirilor, nr. 16, identificat conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, aflat în vecinătatea cimitirului actual.

(2) Imobilul identificat la art. 1 alin. (1) va fi destinat pentru extinderea cimitirului situat în oraș Brezoi, str. Panduri.

Art. 2: Se aproba efectuarea măsurătorilor topografice și a raportului de evaluare efectuat de către un evaluator autorizat ANEVAR pentru stabilirea pretului de piață al terenului, raport care va fi aprobat ulterior prin hotărâre a Consiliului local Brezoi.

Art. 3 : Pretul de cumparare al imobilului se va stabili prin negociere intre parti si nu va putea depasi valoarea rezultata din raportul de evaluare.

Procesul-verbal continand pretul negociat va fi aprobat ulterior prin hotarare a Consiliului local Brezoi.

Art. 4 : In vederea negocierii pretului de cumparare a terenului prevazut la art. 1 se va constitui o comisie formata din 5 membrii :

- Dumitrescu Gheorghe, consilier local;
- Popescu Constantin, consilier local ;
- Petrescu Cornel-Florinel, consilier local ;
- Berbece Rodica – sef birou SBCFIVT
- Miu Victorita – consilier Comp. Urbanism si Amenajarea Teritoriului

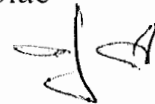
Art.5: Primarul orasului Brezoi va urmari ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art.6: Prezenta hotarare se va posta pe pagina web primariabrezoi.ro si va fi comunicata Institutiei Prefectului- JudetulValcea, Primarului orasului Brezoi si Compartimentului de Urbanism.

Brezoi, la 23.02.2023

Presedinte de sedinta,
Dumitrescu Gheorghe

Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general u.a.t.
Sandu Nicolae

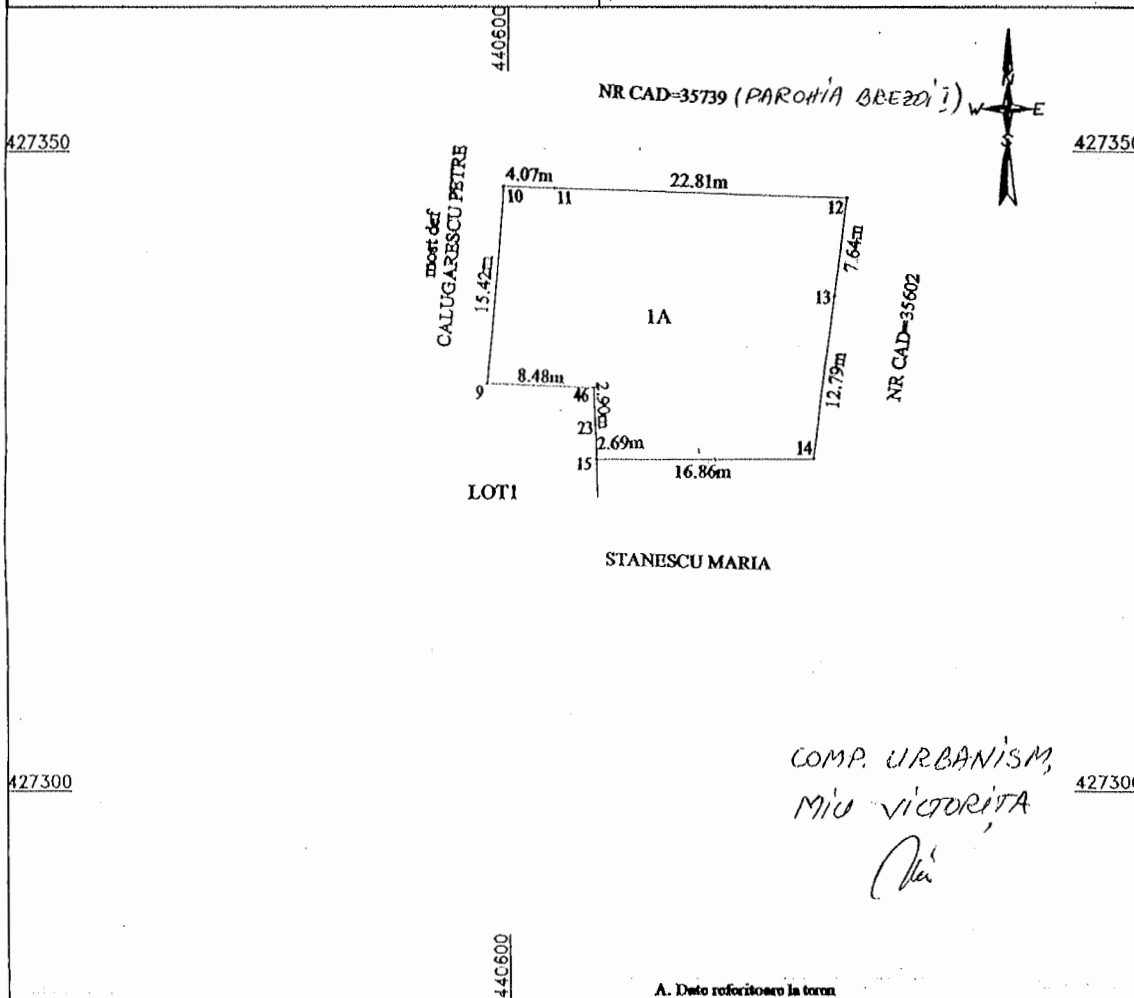


ANEXA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Intravilan
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
37907	8= 500 mp	BREZOI, str. TRANDAFIRILOR, nr.16.
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	BREZOI	



Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
1	A	500	Teren arabil cu impajunire. Intre pct.9,46,23,15 nu este impajunire.
Total		500	

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului= 500 mp

Executant: STOICA MIHAI CRISTIAN
 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.
 Data: 15.01.2023.
 Mihai-Cristian Stoica



Inspector:
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.
 Stampila BCPI: 4607/18.01.2023
 Semnatura si parafr: Larisa-Elena SIMIONESCU
 Data:

RESERVA
 [Signature]

SECRETAR GENERAL U.A.T.
 [Signature]